

Projeto (de execução) Requalificação Largo Francisco Fernandes Estrada

Participação pública

Relatório técnico

No passado dia 12 de Julho procedeu-se, na cantina Olímpia Tomé Feteira, à apresentação e discussão do estudo prévio relativo ao projeto de execução Requalificação do Largo Francisco Fernandes Estrada (Praça Fechada) onde marcaram presença a Câmara Municipal de Pombal; o órgão da Assembleia de Freguesia da União de Freguesias de Guia, Ilha e Mata Mourisca, os técnicos da equipa projetista adjudicada para a elaboração do projeto de execução – Projeguia, Projetos de Arquitetura –, representantes do tecido associativo local e fregueses.

Na sequência desta apresentação que contou com a intervenção do Sr. Presidente da União de Freguesias da GIMM, Gonçalo Ramos, da Arquiteta responsável pelo projeto de execução, Andreia Duarte, e do Sr. Presidente da Câmara Municipal de Pombal, Pedro Pimpão, resultou um conjunto de contributos, recolhidos *in loco*. A estes, acrescem outros contributos recebidos no período disponibilizado (2 semanas) para envio de participações/sugestões à Junta de Freguesia, via e-mail.

Concluído o período da participação pública, seguiu-se uma reunião no Município de Pombal, com representantes do executivo municipal e corpo técnico, com o objetivo de ponderar, contributo a contributo, a pertinência das participações/sugestões no âmbito dos pressupostos do projeto de execução, e da qual damos conhecimento conforme o quadro seguinte:

N.º	Data	Contribuição
1	12/07/2024	
Análise e Ponderação		A contribuição remete para a reorganização dos espaços que compõem o programa funcional da praça, apontando para a realocação dos equipamentos do parque infantil e de fitness ao ar livre, com as áreas proposta para a praça e para o estacionamento. Contudo, tal inversão condiciona, no longo prazo, a expansão contínua do tecido urbano da vila. Por efeito, propõe-se a inalterabilidade do desenho urbano e programático proposto.

N.º	Data	Contribuição
2	12/07/2024	
Análise e Ponderação		<p>A contribuição propõe a inversão do sentido de trânsito da via interior proposta no estudo prévio, por forma a que toda a praça possa constituir uma rotunda, garantindo assim a coexistência dos dois sentidos de trânsito na via de acesso à praça (Rua Vítor Fernandes Carreira).</p> <p>Do ponto de vista técnico verifica-se que o perfil da Rua Vítor Fernandes Carreira não admite a coexistência de dois sentidos de tráfego – a rua apresenta uma faixa de rodagem entre os 4.60m e os 6.60m – bem como não garante a segurança rodoviária da rede pedonal existente.</p> <p>Para a correção do perfil do arruamento seria obrigatório proceder ao abate de um dos plátanos centenários existentes no Largo do Rossio, proposta que não acolhe a opinião geral dos fregueses da Vila da Guia.</p> <p>Por efeito, propõe-se a não inversão do sentido de trânsito da via interior à proposta.</p>
3	12/07/2024	
Análise e Ponderação		<p>A contribuição propõe o alargamento da via de acesso à praça, Rua Vítor Fernandes Carreira, com vista ao acesso dos veículos de emergência.</p> <p>Retomando a análise e ponderação à participação anterior, verifica-se que largura da faixa de rodagem, ainda que reduzida, admite a livre circulação de veículos de emergência.</p>
4	12/07/2024	
Análise e Ponderação		<p>A contribuição propõe a transplantação das árvores a remover no âmbito da obra de requalificação do Largo do Rossio (à data em curso), e considerando o eventual alargamento da Rua Vítor Fernandes Carreira na ligação com a Avenida Comendador Raúl Tomé Feteira.</p> <p>Não se verificando a necessidade do alargamento da via, pelos argumentos apresentados nas duas análises e ponderações anteriores, a contribuição não encontra viabilidade dentro dos pressupostos do projeto de execução.</p> <p>Acresce que, da avaliação técnica ao porte e raízes das árvores em questão, a transplantação, não sendo um procedimento fácil, também não garante de forma inequívoca a sobrevivência das espécies.</p> <p>Tratando-se de plátanos centenários que consolidam o património da Vila da Guia, propõe-se a sua preservação e organização integrada nos objetos e áreas programáticas propostas para a requalificação do Largo do Rossio</p>
5	12/07/2024	
Análise e Ponderação		<p>A contribuição propõe tornar a Rua Vítor Fernandes Carreira uma via de sentido duplo.</p> <p>Considerando os argumentos apresentados nas análises e ponderações anteriores, e o perfil reduzido da via não admite os dimensionamentos regulamentares exigíveis para a garantia da segurança rodoviária em via dupla e da segurança pedonal.</p> <p>De igual forma, ponderando o sentido do planeamento e da evolução urbanística da Vila da Guia, nomeadamente as zonas mais consolidadas e centrais, entende-se que a longo-prazo, as vias de acesso local, deverão garantir sistemas de escoamento do trânsito do interior para o exterior da Vila, e não o contrário, perspetivando a minimização do tráfego de atravessamento no interior da Vila da Guia.</p> <p>Para o feito, propõe-se manter a Rua Vítor Fernandes Carreira uma via de sentido único.</p>

N.º	Data	Contribuição
6	26/07/2024	<p>A contribuição propõe a criação de um parque subterrâneo com vista à instalação de novas valências funcionais no espaço exterior da Praça Fechada, nomeadamente a construção de um espaço para restauração, de um espaço coberto para a realização de um mercado bissemanal e a manutenção de um espaço amplo para a realização de grandes eventos.</p> <p>A contribuição é, na sua natureza, uma nova proposta para a Praça e distancia-se, até certo ponto, dos pressupostos programáticos definidos para o projeto de execução, ponderado para o desenho de um espaço multifuncional que visa responder não só ao conjunto de necessidades programáticas da Vila da Guia, como é admissível à utilização e utilidade das várias faixas etárias que constituem a população.</p> <p>No que se refere ao mercado bissemanal, o projeto de execução pretende garantir que a área de praça destinada tenha todas as condições necessárias para a tipologia de venda itinerante e que, na sua ausência, possa ser utilizada para estacionamento e para a realização de eventos ao ar livre, indo assim também ao encontro da contribuição. Para o efeito, considera-se que um mercado coberto não é a solução mais viável ou adequada ao o conjunto de funções ponderado para a praça, propondo-se manter o espaço descoberto.</p> <p>Do ponto de vista financeiro, não existe viabilidade para a construção de um parque subterrâneo.</p>
7	26/07/2024	<p>A contribuição propõe a realocação dos equipamentos de manutenção física para outras zonas da freguesia, como por exemplo para o novo Parque Verde da Guia.</p> <p>A instalação destes equipamentos é um dos pressupostos do projeto de execução, com vista à colmatação e uma carência da população no interior da área urbana a Vila, oferecendo um complemento geracional.</p> <p>Para o efeito, propõe-se manter a instalação dos equipamentos no âmbito do projeto, o que não invalida proceder ou ponderar a instalação de outros equipamentos noutros pontos da freguesia.</p>